

ID: maibrav0261



Вилла в Тосса де Мар в 900 метрах от пляжа

380 000 €

Основные параметры

- Страна: Испания
- Регион: Коста Брава
- Город: Тосса де Мар (Tossa de Mar)
- Назначение: Купить
- Рынок: Вторичный
- Тип недвижимости: Жилая недвижимость (все типы), Дом (вилла)
- Количество спален: 4
- Количество ванных: 3
- Жилая площадь: 216 м2
- Площадь участка: 1018 м2

Описание объекта

Двухэтажный дом площадью 216 м2:

1ый (нижний) этаж - холл, просторный салон с камином и выходом на террасу - вид на море и сад, отдельная оборудованная кухня также с выходом на террасу, туалет;

2й этаж (центральный вход) – прихожая, 2 двухместные спальни (одна из которых съют с ванной комнатой) с выходом на террасу – панорамный вид на море, ванная комната и гардероб, гараж.

Цокольный этаж - апартамент с отдельным входом (2 спальни, душевая).

На территории площадью 1018м²: ухоженный сад, бассейн, зона барбекю, террасы, парковка. Часть участка нуждается в благоустройстве – сосновый лес.

Дом располагается в охраняемой элитной урбанизации напротив пляжа, разбитого на 2 небольшие красивейшие бухты, обрамленные скалами и соснами, которыми так знаменита Коста Брава.

До ближайшей бухты 900 метров или 20-30 минут пешком.

До ближайшего магазина, ресторана и трассы Барселона/Франция - 800м, имеется коммунитарная зона с детской площадкой, футбольным и баскетбольным полем, а также урбанизации принадлежит бассейн и теннисный корт, имеется озеро с рыбами, черепахами и утками.

Вилла располагает туристической лицензией для краткосрочной сдачи на европейский рынок. Возможно размещение на 8-10 человек.

Удобства

- Терраса
- Бассейн
- Паркинг

