

ID: 0100226



Вилла в 50 метрах от пляжа в El Puig

**900 000 €**

## Основные параметры

- Страна: Испания
- Регион: Валенсия и пригород
- Город: Puig
- Назначение: Купить
- Рынок: Вторичный
- Тип недвижимости: Жилая недвижимость (все типы), Дом (вилла)
- Количество спален: 4
- Количество ванных: 3
- Жилая площадь: 297 м2
- Площадь участка: 403 м2

## Описание объекта

Вилла находится в урбанизации Play-Puig Les Marines.

- Подвал: доступ снаружи в гараж на 2 машины, встроенные шкафы, комната, используется как тренажерный зал с телевизором и машинная комната.

- Первый этаж: прихожая, отдельная кухня, оборудованная всей встроенной техникой (холодильник с 2 дополнительными морозильными камерами) и галерея со стиральной машиной/сушилкой. Просторная и светлая гостиная, с выходом на одну из террас и в сад. Туалет и 1 комната, которая в настоящее время используется в качестве офиса.

- Второй этаж: спальня с двуспальной кроватью, гардеробная, ванная комната и выход на одну из террас этого этажа. Еще одна спальня с двуспальной кроватью с выходом на другую террасу и одна спальня с односпальной кроватью. Имеется ванная комната для обслуживания этих двух спален.

- Третий этаж: просторная терраса, занимающая весь этаж с прекрасным видом на море и остальную часть города.

В доме есть лифт для доступа на все этажи, а также лестница.

В доме имеются электрические жалюзи, полы с подогревом, центральное отопление, два сейфа, горячий/холодный кондиционер по всему дому, противомоскитные сетки и светодиодные фонари. Он также имеет систему сигнализации.

В саду у нас есть частный бассейн с системой отопления воды, что позволяет нам использовать его почти круглый год. В задней части дома мы находим барбекю.

Дом был полностью отремонтирован летом 2017 г.

## **Удобства**

- Терраса
- Лифт
- Бассейн
- Вид на море
- Паркинг
- Отопление
- Кондиционер

