

ID: sws068



Вилла с видом на море в Маenam

**662 466 €**

## Основные параметры

- Страна: Таиланд
- Регион: Самуи
- Город: Маenam
- Назначение: Купить
- Рынок: Вторичный
- Тип недвижимости: Жилая недвижимость (все типы), Дом (вилла)
- Количество спален: 5+
- Количество ванных: 5+
- Жилая площадь: 1 м2
- Площадь участка: 1980 м2

## Описание объекта

Вилла с видом на море в Маenam

5 спален

6 ванных

Участок 1980 м2

Это великолепная вилла расположена на склоне холма, окруженная пышными кокосовыми рощами, откуда открывается потрясающий панорамный вид на океан и соседний остров Панган.

Существует частная дорога, которая ведет к вилле и за ее углом к просторной частной крытой парковке на 2 больших автомобиля. Небольшой холл ведет с парковки на большую открытую террасу с песком, на которой находится чудесный бассейн, выложенным плиткой Сукабуми, и беседка с баром у бассейна немного ниже уровня бассейна.

На террасе также есть кушетка, шезлонги, стол и стулья. Деревянные стеклянные раздвижные двери от пола до потолка приглашают в просторную гостиную, предназначенную для создания единого сбалансированного пространства с террасой.

Гостиная оформлена в современном стиле и располагает столом и стульями из темного дерева, уютным диваном, телевизором с плоским экраном и системой объемного звучания. Кухня примыкает к гостевой ванной комнате и оснащена всей необходимой бытовой техникой, гранитной столешницей и барной стойкой для завтрака.

Гостиная примыкает к двум спальням с ванными комнатами и полным набором мебели, включая двуспальные кровати и шкафы. Спальни выходят прямо на бассейн.

В одной из спален есть небольшой балкон с видом на море.

Лестница ведет с террасы у бассейна на 2 этаж с 2 главными спальнями с видом на море. Обе спальни имеют высокие деревянные потолки, кровати размера "king-size", шкафы, телевизоры с плоским экраном и ванные комнаты.

В главной спальне 1 установлена ванна из терраццо. Обе главные спальни выходят на единственный крытый балкон с прекрасным видом на травянистую лужайку и кокосовые рощи.

Вторая терраса для принятия солнечных ванн находится внизу от уровня бассейна и имеет шезлонги, журчащий водопад и небольшую беседку с видом на ландшафтные помещения.

5-я спальня с ванной комнатой находится рядом со второй террасой и оснащена кроватью размера "king-size", шкафами и телевизором с плоским экраном.

Под террасой у бассейна есть комната с домашним кинотеатром, а также 6-я спальня (которая может быть использована персоналом виллы), кладовая и игровая комната.

Вилла расположена примерно в 2 км от главной кольцевой дороги, на живописном тропическом склоне холма с видом на деревню Маenam, красивые светло-голубые воды у берега и вплоть до соседних островов Ко Панган и Ко Тао.

Цена: 24 000 000 THB (~764 000\$)

## Удобства

- Терраса
- Бассейн
- Вид на море
- Паркинг
- Кондиционер



