

ID: pan07



Вилла с южной ориентацией в La Zagaleta

**4 500 000 €**

## Основные параметры

- Страна: Испания
- Регион: Коста дель Соль
- Город: Ла Загалета
- Назначение: Купить
- Рынок: Вторичный
- Тип недвижимости: Жилая недвижимость (все типы), Дом (вилла)
- Количество спален: 5+
- Количество ванных: 5+
- Жилая площадь: 1087 м2
- Площадь участка: 10344 м2

## Описание объекта

Превосходная вилла, со сказочными видами на море и горы, расположенная в престижнейшем Клуб де Кампо (Club de Campo), La Zagaleta.

Впечатляющая дорога ведёт к главному входу в резиденцию.

На участке, красивейшим образом украшенном садами и расположенном на 2 уровнях, имеются: бескрайний климатизированный бассейн, бар, бельведер, просторные террасы с зоной для барбекю и обеденной зоной, откуда открываются потрясающие виды на море и горы.

Прекрасно построенная, с превосходными пропорциями, превосходного качества, эта недвижимость включает в себя: 7 спальных комнат-люкс, служебные помещения с отдельным входом, широкие террасы, полы из травертинского мрамора, пол с подогревом и музыкальная система во всём доме. Уровень входа предназначен для приёма и отдыха и состоит из следующих интерьеров: салон с камином; столовая; семейная гостиная (все помещения – с видами на сад и море).

Западное крыло: полностью оборудованная кухня с обеденной зоной.

Восточное крыло: 2 спальные комнаты-люкс и ещё одна кухня.

Верхний этаж предназначен для отдыха: 5 спальных комнат-люкс, одна из которых – с американской (совмещенной с гостиной) кухней, идеальна для использования в качестве апартаментов для гостей или для воспитательницы детей. В основном люксе имеются просторные шкафы и терраса с видами на Средиземное море.

Нижний уровень предназначен для развлечений и отдыха: крытый климатизированный бассейн с выходом на террасу и внешний бассейн; сауна; турецкая баня; спортивный зал; кинозал с проектором, гибким дисплеем; игровой зал с баром; кухня; винный погреб с контролируемой температурой.

Вилла создана для того, чтобы наслаждаться солнцем и превосходными видами от заката до рассвета!

## Удобства

- Терраса
- Бассейн
- Вид на море
- Паркинг
- Отопление
- Кондиционер

