

ID: p09501



Элегантная, современная и высококачественная вилла рядом с Долиной Гольфа

**3 500 000 €**

## Основные параметры

- Страна: Испания
- Регион: Коста дель Соль
- Город: Бенаавис
- Назначение: Купить
- Рынок: Вторичный
- Тип недвижимости: Жилая недвижимость (все типы), Дом (вилла)
- Количество спален: 5+
- Жилая площадь: 601 м2
- Площадь участка: 2750 м2

## Описание объекта

Современная и элегантная вилла расположена в закрытой урбанизации Вега Колорадо.

Эта вилла с ориентацией на юг и с частичными видами на море включает, на нижнем этаже: холл; светлую и просторную гостиную/столовую с газовым камином; кухню с бытовой техникой Miele и столовой зоной, 3 сьют спальни; гостевой туалет; обширную крытую террасу, идеально подходящую для обедов и развлечений на свежем воздухе.

Верхний этаж включает: основную сьют спальню с гардеробной.

Подвал включает: зал ТВ/игровой; 2 дополнительных сьют спальни; студию; винный погреб; кладовую; двойной гараж. Волшебный сад с бассейном и газебо.

Особенности: пол с подогревом; встроенная аудиосистема Sonos; освещение Lutron; охранные видеочамеры снаружи и внутри дома; домотика. Комплекс включает круглосуточную охрану. Это прекрасный и безупречный семейный дом, расположенный в 10 минут езды от Пуэрто Бануса.

## Удобства

- Терраса
- Бассейн
- Паркинг
- Кондиционер



