

ID: fininv069



Ресторан 130 м2 в Хельсинки, постоянный арендатор, доходность 6.7% годовых

350 000 €

Основные параметры

- Страна: Финляндия
- Регион: Хельсинки и пригород
- Город: Хельсинки
- Назначение: Купить
- Рынок: Вторичный
- Тип недвижимости: Коммерческая недвижимость (все типы), Ресторан (кафе, бар)
- Жилая площадь: 130 м2

Описание объекта

Ресторан-кафе 130 м2, находится на севере Хельсинки в спальном районе, дом 1991 года. Место популярно у местных жителей и не "завязано" на туристов. Помещение и здание в отличном состоянии, сдано под ресторан-кафе, долгосрочный договор аренды.

Арендная ставка 2800 евро в месяц, расходы собственника 830 евро в месяц, доходность 6.7% годовых.

Возможно оформление ВНЖ через организацию юр. лица.

350 000 евро + налог + комиссия за оформление