

ID: ancomerc076



В данный момент сдано в аренду сетевому ресторану «SUBWAY»

1 050 000 €

Основные параметры

- Страна: Испания
- Регион: Барселона и пригород
- Город: район Les Corts, Барселона
- Назначение: Купить
- Рынок: Вторичный
- Тип недвижимости: Коммерческая недвижимость (все типы), Ресторан (кафе, бар)
- Жилая площадь: 140 м2

Описание объекта

Площадь помещения- 140м²

2 коммерческих этажа, большой фасад

Срок контракта на аренду 10 лет + 10 лет

Сумма аренды- 50.400€/год

Налог на недвижимость и коммунальные (обслуживание дома)- за счет арендатора

Рентабельность- 4,8%

Стоимость: 1.050.000€ + комиссия агентства