

ID: anbrs05



В данный момент помещение сдано супермаркету

2 400 000 €

Основные параметры

- Страна: Испания
- Регион: Барселона и пригород
- Город: район Nou Barris, Барселона
- Назначение: Купить
- Рынок: Вторичный
- Тип недвижимости: Коммерческая недвижимость (все типы), Магазин (супермаркет)
- Жилая площадь: 1030 м2

Описание объекта

В данный момент помещение сдано в аренду супермаркету.

Площадь помещения- 1.030,19м2.

Фасад помещения- 7 метров.

Терраса эксклюзивного права пользования арендатора.

Был сделан капитальный ремонт в 2014 году.

Срок контракта на аренду 25 лет.

Начало аренды- 11 мая 2000 года.

Сумма аренды- 118.848€/год.

Налог на недвижимость- 9.350€/год (за счет владельца).

Стоимость продажи: 2.400.000€+ комиссия агентства