

ID: ex05



Квартиры на пляже Карон- студии и апартаменты с 2 спальнями

от 118 251 €

Основные параметры

- Страна: Таиланд
- Регион: Пхукет
- Город: Карон
- Назначение: Купить
- Рынок: Первичный
- Тип недвижимости: Жилая недвижимость (все типы), Квартира (апартаменты)
- Количество спален: Студия, 2
- Количество ванных: 1, 2
- Жилая площадь: 36-51 м2

Описание объекта

Уникальный проект на пляже Карон! Комплекс апартаментов под управлением отеля, рядом вся инфраструктура пляжа - рестораны, магазины, бары, массажные салоны и пр. Застройщик предлагает контракт на

арендный доход 7% годовых на 5 лет.

Сдача: март 2022г.

До моря: 500 м

Спальни: 1 - 2

Ванные: 1 - 2

Жилая площадь: 36 и 51 м²

Доход: гарантированный доход 7 % годовых, контракт на 5 лет.

Рассрочка: беспроцентная рассрочка на период строительства

В комплексе: 2 восьмиэтажных здания с видом на море и горы. Одно здание будет работать как отель, другое отведено под частные резиденции с возможностью сдачи их в аренду. В комплексе предусмотрена вся необходимая инфраструктура и отельный сервис для всех проживающих.

В апартаментах: современные, комфортабельные апартаменты с видом на море, полностью оборудованная кухня, отдельная ванная комната, современный дизайн интерьера.

Арендная программа: по программе гарантированной аренды, покупатели квартир в отельной части комплекса получают ежегодный фиксированный доход в размере 7% от стоимости покупки, сроком на 5 лет. При покупке квартиры для личного пользования, собственник может заключить контракт на сдачу в аренду в свободное от использования время с делением дохода 60/40 между собственником и отелем.

Особенности: В данный момент действует систем скидок для первых покупателей апартаментов. Дополнительная скидка 5% при оплате полной стоимости при подписании контракта.

Студии 36м² от 118 251\$

Апартаменты с 2мя спальнями 51м² 171 738\$

В стоимость включено: отделка, сантехника, встроенная кухня, встроенные шкафы, кондиционеры.

В стоимость не включено: пакет мебели.

Удобства

- Бассейн
- Вид на море

