

ID: ex09



Новый комплекс на 1 линии с отельным управлением Wyndham Garden 5\*

**от 93 945 €**

## Основные параметры

- Страна: Таиланд
- Регион: Пхукет
- Город: Най Тон
- Назначение: Купить
- Рынок: Первичный
- Тип недвижимости: Жилая недвижимость (все типы), Квартира (апартаменты)
- Количество спален: Студия, 1, 2
- Количество ванных: 1, 2
- Жилая площадь: 29-77 м2

## Описание объекта

**Сдача:** Апрель 2022 г.

**До моря:** 30 м

**Спальни:** 1 - 2

**Ванные:** 1 - 2

**Жилая площадь:** 29 - 77 м<sup>2</sup>

**Доход:** 7-14% годовых

**Рассрочка:** На период строительства

**В комплексе:** уникальный пятизвездочный курортный комплекс! Общая площадь – 99 200 кв.м. 500-метровая цветочная аллея на входе, 6 бассейнов, 23- бутик магазина, рестораны, тренажерный зал. К вашим услугам 450 апартаментов для отдыха!

**В апартаментах:** современный дизайн, удобство, разные планировки. На выбор квартиры студии, с 1 и 2 спальнями — дуплекс в стиле лофт, апартаменты с непосредственным выходом к бассейну.

**Особенность:** первая линия красивейшего пляжа Най Тон. Песчаная бухта окружена зелеными холмами. По соседству Национальный заповедник.

**Доход:** контракт на гарантированный доход 7% годовых в течение 5 лет, либо контракт на деление дохода 60/40 между владельцем и отелем в пользу владельца.

**Стоимость:**

Тип	Метраж	Цена
Студия	29-41 м <sup>2</sup>	от 100 369 \$
1 спальня	41-57 м <sup>2</sup>	от 139 858 \$
Дуплекс-лофт	51-77 м <sup>2</sup>	от 186 508 \$
2 спальни	52-70 м <sup>2</sup>	от 205 316 \$

**В стоимость включено:** пакет мебели, отделка, сантехника, встроенная кухня, встроенные шкафы, кондиционеры.

**Удобства**

- Балкон
- Терраса
- Бассейн
- Вид на море

- Паркинг
- Кондиционер



TYPE A5 DUPLEX  
с/п/м