

ID: rent09



Вилла в Ллорет де Мар в 800 метрах от пляжа.

**от 2 200 € / нед**

## Основные параметры

- Страна: Испания
- Регион: Коста Брава
- Город: Ллорет де Мар (Lloret de Mar)
- Назначение: Арендовать
- Тип аренды: Краткосрочная
- Тип недвижимости: Дом (вилла)
- Количество спален: 4
- Количество ванных: 3
- Жилая площадь: 180 м2
- Площадь участка: 700 м2

## Описание объекта

В двухэтажном доме площадью 180м2:

1ый этаж - прихожая, просторный салон-столовая (с камином и

кондиционером; спутниковая антенна с русскими каналами) с выходом в сад и к бассейну, оборудованная отдельная кухня (посудомоечная машина, СВЧ, кофеварка, чайник и всё необходимое) с обеденной зоной, гостевая спальня с двуспальной кроватью (1,6м, открывается вид во двор на тенистое оливковое дерево) и встроенным шкафом, ванная комната, прачечная зона (стиральная машина).

2ой этаж - 3 двухместные спальни (одна из которых съют с двуспальной кроватью 1,8м, ванной комнатой и гардеробной; спальня с двуспальной кроватью 1,6м и встроенным шкафом; детская с двумя кроватями), душевая, кабинет (обустроенное рабочее место: стол, кресло, стеллажи, принтер с Bluetooth и Wi-Fi; раскладной диван-кровать), кондиционер в коридоре. Из окон спален открываются виды на сосны, море и очаровательную тихую улочку.

Возможно размещение на 8-10 человек. Предоставляются детские принадлежности (кроватька, стульчик для кормления, горшок, игрушки и т.п.).

На территории площадью 700 м2: частный бассейн 12x5 с римским входом, крытая терраса с барбекю и обеденной зоной под тентом, ухоженный цветущий сад с пальмами и плодовыми деревьями: абрикос, груша, лимон; парковка. Участок полностью скрыт зеленью от соседних домов, обеспечивая приватность отдыха.

Вилла располагается в сосновом бору в кондоминиуме на 35 домов с большим общим бассейном (с детским отделением), детской площадкой и газоном для отдыха; на расстоянии 15 минутной пешей прогулки находится небольшая бухта (в 7 минутах ещё одна - каменистая для купания и рыбалки), а в 3х минутах на машине оборудованный песчаный пляж. Спокойная уединённая урбанизация на возвышенности напротив пляжа, разбитого на красивейшие бухты, обрамлённые скалами и соснами - которыми так знаменита Коста Брава, в 800 метрах от всей инфраструктуры Лорет де Мар

Цены сезона 2019 года:

июнь/сентябрь - 2200 евро/неделя

июль - 2 750 евро/неделя

август - 3 100 евро/неделя

При бронировании свыше месяца предоставляется скидка. В цену включена еженедельная уборка со сменой постельного белья и полотенец; уход за

садом и бассейном - 1 раз в неделю. Финальная уборка - 200 евро. Депозит - 1 000 евро.

## Удобства

- Бассейн
- Паркинг
- Кондиционер



