

ID: 0826



Вилла в La Cañada

**750 000 €**

## Основные параметры

- Страна: Испания
- Регион: Валенсия и пригород
- Город: Ла Каньяда (La Cañada)
- Назначение: Купить
- Рынок: Вторичный
- Тип недвижимости: Жилая недвижимость (все типы), Дом (вилла)
- Количество спален: 5+
- Количество ванных: 5+
- Жилая площадь: 416 м<sup>2</sup>
- Площадь участка: 1015 м<sup>2</sup>

## Описание объекта

Вилла находится в Ла Каньяда (Paterna), на участке 1015 м<sup>2</sup>.

- Первый этаж: есть гараж на несколько автомобилей, ванная комната с душевой кабиной, и несколько комнат, которые используются в качестве кабинетов или складских помещений. Также есть красивый винный погреб с

собственной кухней.

- Второй этаж: имеет просторную гостиную с большими окнами и прекрасным видом, с выходом на террасу. 5 просторных двухместных спален, 4 с собственной ванной комнатой. Терраса доступна из всех комнат в доме. Отдельная кухня со всей бытовой техникой и очень просторная. Прачечная.

-Третий этаж: ванная комната, мансарда, с очень высокими потолками и большим количеством естественного света. К услугам гостей терраса. Дом был спроектирован домовладельцами с учетом каждой мелочи. Строительство началось в 2003 году. Сад очень ухоженный и имеет красивый бассейн объемом 80 000 литров. К услугам гостей полив с автоматическим расписанием. Вилла находится в нескольких минутах ходьбы от британского колледжа Ла-Каньяда и в 4 минутах ходьбы от Consum. Поездка до центра Валенсии занимает 15 минут.

## Удобства

- Терраса
- Бассейн
- Паркинг
- Отопление
- Кондиционер



