

ID: ex03



Гарантированный доход 7 % годовых на 5 лет

от 97 209 €

Основные параметры

- Страна: Таиланд
- Регион: Пхукет
- Город: Лаян
- Назначение: Купить
- Рынок: Первичный
- Тип недвижимости: Жилая недвижимость (все типы), Квартира (апартаменты)
- Количество спален: Студия, 1
- Количество ванных: 1
- Жилая площадь: 38-52 м2

Описание объекта

Уникальное предложение - новый проект который сочетает в себе отель 5* и жилой комплекс для жизни и отдыха. Застройщик предлагает программу арендного дохода сроком на 15 лет. Первые 5 лет фиксированный доход в

размере 7% ежегодно, последующие 10 лет доход будет пропорционально разделен между инвесторами. Комплекс находится на одном из самых красивых пляжей Пхукета.

Сдача: 1-2 квартал 2021 г.

До моря: 1 км

Спальни: 1

Ванные: 1

Жилая площадь: 38 - 52 м²

Доход: гарантированный доход 7 % годовых на 5 лет

Рассрочка: беспроцентная рассрочка на период строительства

В комплексе: большой новый комплекс который состоит из двух частей — отеля 5* под управлением Windham Group и нескольких корпусов с квартирами для жизни и сдачи в аренду. В комплексе предусмотрена инфраструктура 5* отеля — ресепшн, ресторан, бар, спа, фитнес-центр и пр. В апартаментах: просторные квартиры с видом на парк, планировка продумана до мелочей, светлый, просторный интерьер, душевая кабина и ванна совмещены. Номера в отеле спроектированы таким образом, что из них открываются самые красивые пейзажи.

Доход: застройщик предлагает программу арендного дохода сроком на 15 лет. Первые 5 лет фиксированный доход в размере 7% ежегодно, последующие 10 лет доход будет пропорционально разделен между инвесторами.

Тип жилья:

Название	м2	Цена,\$
Студия в резиденции	24	103 934 - 113 886
Апартаменты с 1 спальней в резиденции	35	149 078 - 174 770
Номер Deluxe в отельной части	38 - 52	196 038 - 264 219

В стоимость включены: отделка, сантехника, встроенная кухня,

встроенные шкафы, кондиционеры, пакет мебели.

Удобства

- Балкон
- Бассейн
- Паркинг
- Кондиционер

