

ID: hs041



Меблированная гостиница для студентов в центре Женевы

**45 000 000 €**

## Основные параметры

- Страна: Швейцария
- Регион: кантон Женева
- Город: Женева
- Назначение: Купить
- Рынок: Вторичный
- Тип недвижимости: Коммерческая недвижимость (все типы), Отель

## Описание объекта

Меблированная гостиница для студентов в 10 минут. пешком от центра Женевы.

Участок земли - 905 м2

Площадь здания на земле - 582 м2

Арендная площадь брутто - 3806 м2

Арендная площадь нетто - 2 715 м2

Год постройки - 1910

В 2008 году здание было полностью отремонтировано. Меблированная гостиница сдаётся в аренду для студентов, обучающихся в Женеве. Чистая текущая годовая арендная прибыль - 1 960 000 швейцарских франков

Стоимость - 45 000 000 CHF плюс комиссионные 4% (покупка акций швейцарской компании).

Другие подробности по серьезному запросу